

Unser Auftraggeber ist eine durch die BaFin voll regulierte KVG für alternative Investmentfonds mit Niederlassung in Nürnberg. Zu den Kernaufgaben gehören die Konzeption und das Management von deutschlandweit operierenden Publikums- und Spezial-AIFs aus den Sektoren Wohnimmobilien sowie Erneuerbare Energien über alle Lebensphasen hinweg.

## KVG-Geschäftsführer Portfoliomanagement m/w/d

Immobilien & Erneuerbare Energien

### Ihre Aufgaben

Sie verantworten in der Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG) das laufende Portfoliomanagement von geschlossenen Publikums- und Spezial-AIFs (Immobilien-, Windkraft- und Solarfonds), die Prospektierung und Konzeption neuer Fonds sowie den An- und Verkauf von Vermögensgegenständen. Neben dem Fondsmanagement für geschlossene Publikums- und Spezial-AIFs verantworten Sie das Liquiditätsmanagement, die Investorenbetreuung sowie das interne Berichtswesen.

Der Schwerpunkt der Fonds liegt in der Bestandsoptimierung von Wohnimmobilien und in der energetischen Sanierung. Darüber hinaus soll der Bereich Erneuerbarer Energien (mit Zugriff auf die Projektpipeline eines der Hauptgesellschafter) verstärkt ausgebaut werden.

### Ihre Erfahrungen

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Wirtschaftswissenschaften oder Ingenieurwissenschaften (Architektur/Bauingenieur), gern ergänzt um einen Abschluss als Immobilienökonom oder Ähnliches. Sie verfügen über fundierte Erfahrung aus langjähriger Tätigkeit als Portfoliomanager Immobilien, idealerweise bei einer Kapitalverwaltungsgesellschaft mit Schwerpunkt Wohnwirtschaft. Ferner besitzen Sie die BaFin-Geschäftsleitererfahrung nach dem KAGB für geschlossene Immobilien-AIFs im Bereich Portfoliomanagement. Sehr gute Excel-Kenntnisse runden Ihren Erfahrungsschatz ab.

### Ihre Persönlichkeit

Gesucht wird eine gestandene, gewinnende Persönlichkeit mit positiver Ausstrahlung und hoher Sozialkompetenz. Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit dem Geschäftsführerkollegen und den Gesellschaftern ist von hoher Bedeutung. Mit einer analytischen und umsetzungsstarken Herangehensweise steuern Sie alle Themenstellungen im Portfoliomanagement der aufgelegten Publikums- und Spezial-AIFs. Sie arbeiten sehr gerne mit engagierten Kollegen an gemeinsamen Zielen und sind eine zielorientierte Arbeitsweise gewohnt mit einem hohen Maß an Initiative, Flexibilität und dem Blick für das Ganze. Sie verfügen über exzellente Präsentationsfähigkeiten auf Board-Level.

Dr. Schannath Executive Search ist eine führende, auf Immobilien- und Kapitalmarktexperten spezialisierte Personalberatung. Wir sind mit Büros in Frankfurt, Hamburg und Hannover vertreten und betreiben die branchenspezifischen Jobbörsen KVG-Jobs.de, Real-Estate-Jobs.de sowie bAV-Jobs.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Details und Fragen zu dieser Position steht Ihnen Herr **Dr. Heinz Schannath** unter 069 / 50956-5437 und [HS@schannath.com](mailto:HS@schannath.com) gern zur Verfügung. Dabei sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit und Diskretion zu.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins an

[GFPM@schannath.com](mailto:GFPM@schannath.com)

### Dr. Schannath Executive Search

Personalberatung für den Kapital- und Immobilienmarkt  
Frankfurt ■ Hamburg ■ Hannover  
[info@schannath.com](mailto:info@schannath.com) ■ [www.schannath.com](http://www.schannath.com)

Dr. Schannath  
Executive Search

